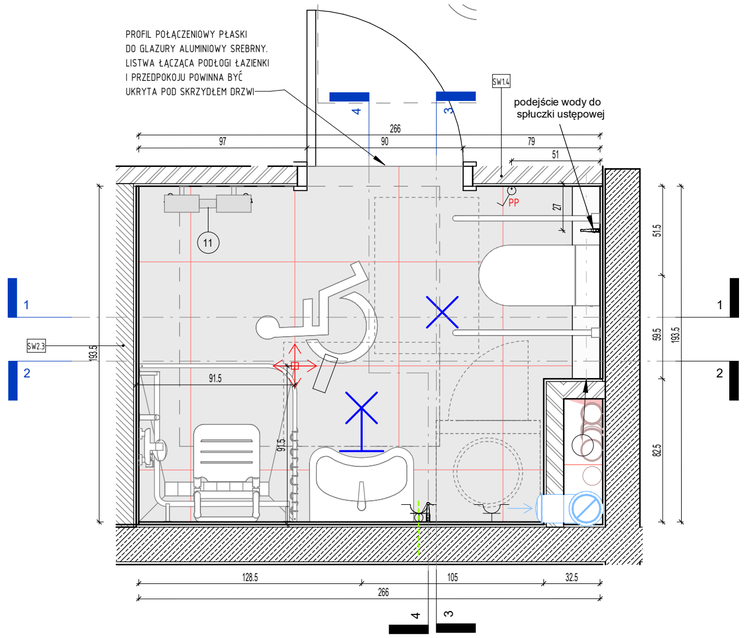
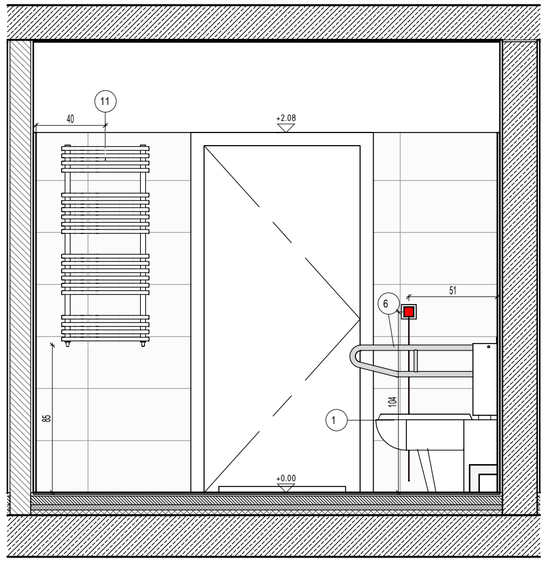
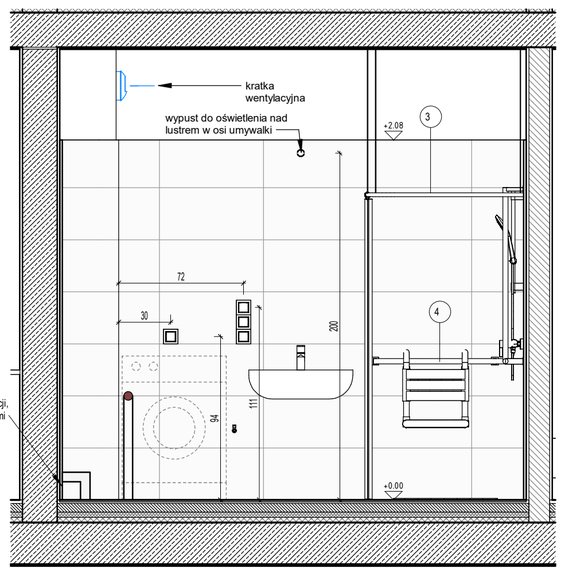


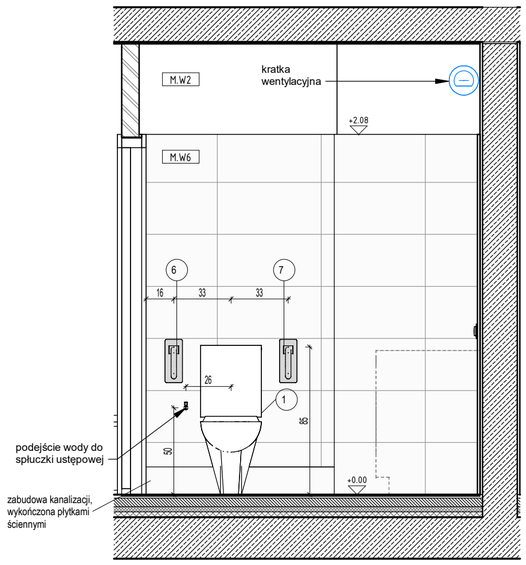
0 ŁAZIENKA TYP 5 NPS - RZUT
skala 1 : 25



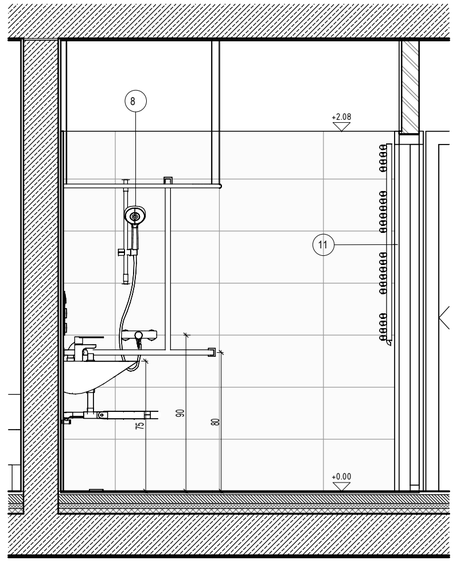
1 ŁAZIENKA TYP 5 NSP - 1
skala 1 : 25



2 ŁAZIENKA TYP 5 NSP - 2
skala 1 : 25



3 ŁAZIENKA TYP 5 NSP - 3
skala 1 : 25



4 ŁAZIENKA TYP 5 NSP - 4
skala 1 : 25

M.W5 - Płytki gresowe podłogowe, kolor szary z szarą fugą 60 x 60 cm, klasa antypoślizgowości R10B

M.W2 - Ściany malowane farbą lateksową wodoodporną w kolorze białym, wykończenie satyna, klasa ścieralności

M.W6 - Płytki gresowe ścienne, kolor biały, matowe z białą fugą 30 x 60cm

Płytki ścienne należy układać zgodnie z podziałem płytek podłogowych od poziomu wykończonej posadzki do wysokości górnej krawędzi ościeżnicy

Punkt startowy układania płytek (wymiary do ścian bez płytek)

Grzejnik wg projektu IS

Łącznik jednobiegunowy IP44 wg projektu IE

Wypust pod oprawę kinkietową wg projektu IE

Wypust pod oprawę sufitową wg projektu IE

Gniazdo elektryczne IP44 wg projektu IE

Podejście wody do spłuczki ustępowej/prysznica - lokalizować zawsze ok.26cm od osi muszli. Wysokość montażu dostosować do typu miski ustepowej

Przyłącze kanalizacyjne do pralki

1.1 Miska ustępowa typu kompakt ze spłuczką dwuprzyciskową 35 x 55 cm, z deską sedesową systemową, twardą, antybakteryjną

2.1 Umywalka wisząca z przelewem i z baterią umywalkową z korkiem ok. 40 x 30 cm z postumentem

2.2 Umywalka wisząca z przelewem i z baterią umywalkową z korkiem ok. 60 x 45 cm z postumentem

5 Odpływ liniowy prysznicowy

8.1 Bateria prysznicowa z głowicą natryskową

9 Brodzik 70 x 90 cm wraz ze szklaną kabiną

10 Kabina prysznicowa 90 x 90 cm

11 Grzejnik drabinkowy SAN11

UWAGI:
1. Rysunki rozpatrywać łącznie z rysunkami konstrukcyjnymi i instalacyjnymi.
2. Otwory w stropie po ułożeniu instalacji zalać gipsem lub wypełnić w inny sposób.
3. Przepusty instalacyjne, otwory w stropie i ścianach oddzielenia pożarowego zabezpieczyć ogniowo.
4. Wymiarowanie otworów okiennych dotyczy wielkości w świetle murów.
5. Wymiarowanie otworów drzwiowych dotyczy wielkości w świetle przejścia.
6. Węgarki okien ocieplić styropianem 3cm.
7. Po zakończeniu robót instalacyjnych na klatkach schodowych szachty zabudować płytą GKF na stelażu stalowym lub silką 8cm. Osadzić drzwiczki stalowe w miejscach i wielkościach zapewniających swobodny dostęp do wszystkich urządzeń, zaworów itp.
8. Na klatkach schodowych, wejściach do bud., tarasach stosować płytki przeciwposlizgowe min. R10.
9. Konstrukcja nośna budynku R60.

W związku z art.36a ust.5,6 Prawa Budowlanego projektant dopuszcza następujące nieistotne odstepstwa od niniejszego projektu budowlanego:
a. zmianę materiałów ściennych, posadzkowych, izolacyjnych, wykończeniowych wewnętrznych i zewnętrznych, pod warunkiem zachowania wymaganych parametrów,
b. zmianę umiejscowienia lekkich ścianek działowych wraz z otworami drzwiowymi i zachowaniem norm użytkowych,
c. niewykonywanie ścianek działowych w mieszkaniach (oprócz wydzielenia pom. mokrych typu łazienka,wc) i lokalach usługowych,
d. zmianę rodzaju materiału stolarki okiennej i drzwiowej, pod warunkiem zachowania norm i parametrów oraz posiadania atestów,
e. zmianę trasy instalacji wod-kan. oraz umiejscowienia, rodzaju materiału i typu urządzeń sanitarnych, pod warunkiem posiadania atestów i z zachowaniem norm,
f. zmianę trasy instalacji elektrycznych oraz umiejscowienia, rodzaju materiału i typu urządzeń elektrycznych, osprzętu i punktów świetlnych z zachowaniem norm,
g. zmianę trasy instalacji grzewczej oraz rodzaju materiału i typu grzejników, pod warunkiem zachowania mocy grzejnej i posiadania atestów,
h. niewyposażanie pomieszczeń w armaturę sanitarną, pod warunkiem zapewnienia możliwości ich podłączenia.
i. niewykonywanie warstw wykończeniowych ścian, podłóg i sufitów(okładziny, posadzki, malowanie, sufity podwieszane).

INWESTYCJA:	**Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym, lokalami usługowymi, w tym handlu detalicznego, gastronomii, edukacji, kultury i rozrywki, zlokalizowanymi w parterze budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i małą architekturą na terenie działki nr 3, 5/5, 5/3, 5/7, 6 AM-17 obręb Brochów, oraz zagospodarowanie skweru zieleni na działkach nr 5/6, 5/2 AM-17 Obręb Brochów.**
INWESTOR:	**Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.** **ul. Przybyszewskiego 102-104** **51-148 Wrocław**
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	**Group-Arch Sp. z o.o.** Al. Kasztanowa 14A 53-125 Wrocław tel. +48 71 796 42 43 wroclaw@group-arch.com

TYTUŁ RYSUNKU: **PW MIESZKANIA-ŁAZIENKA TYP 5 NPS**

FAZA PROJEKTU:	DATA	SKALA
Projekt wykonawczy	2025.11	1:25

BRANŻA:

ARCHITEKTURA:		NR UPRAWNIEŃ / PODPIS:
PROJEKTANT:	**mgr inż. arch. Agnieszka Staszczyszyn** upr. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	nr upr. 27/03/DOIA
SPRAWDZAJĄCY:	**mgr inż. arch. Adrian Staszczyszyn** upr. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	nr upr. 01/04/OOIA

KOD PROJEKTU	ETAP	BRANŻA	RODZAJ	LOKALIZACJA/ TYP	KOD	REWIZJA
WMT-PWY-ARC-DE-WN-0005-01						